#### СИЛЛАБУС

# Осенний семестр 2025-2026 учебного года Образовательная программа 6В04205 Юриспруденция, дневная, 1,2,3 курс, русское отделение «6В07303 Землеустройство»,

2 курс, бакалавриат, русское отделение

ID и название	Самостоятелы	ная	Кол	ичество креди	ΓΩR	Общее	Самостоятельная
дисциплины	работа		Лекции		Иссл.	количество	работа
	студента		(Л)	занятия	занятия	кредитов	студента
	(CPC)		( )	(C3)	(ИЗ)		под руководством
					()		преподавателя
							(СРСП)
102746 Земельное	4		1.7	3,3		5	6
право Республики							
Казахстан							
	АКАД	ЕМИЧ	 ЕСКАЯ ИН	<u> </u>	<u>.</u> О ДИСЦИ	ПЛИНЕ	
Тип обучения	Цикл,	Типы .	лекций	Виды семинар	ских	Форма и плат	форма заключительного
_	компонент			занятий		контроля	
Оффлайн	7 12		ический	составление ло			
	•	обзор,		заданий, диску			
			гическая	кроссвордов, т	ест-		~ * * *
	Б ВК	лекция	A .	вопросы		No	C Univer, устный
Лектор (ы)	Айгаринова Гу	льнар ′	Тулеухадир	овна		-	
e-mail:	87012178280g0	@gmail	.com				
Телефон:	87012178280						
Ассистент (ы)	Байдельдинов						
Ассистент (ы)	Шапқатова Іңк	эр Бек	болатқызы				
e-mail:	shapkatova.ingk	ar1602@	@gmail.com				
Телефон:	87757248399						
				РЕЗЕНТАЦИЯ			
Цель дисциплины	Ожил	аемые	результать	ы обучения (РО	)	Инликато	ры достижения РО (ИД)
	03444,5	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	P J	(- (- (- (- (- (- (- (- (- (- (- (- (	,	inginuto)	ры достижения го (1141)
Цель дисциплины:				ие содержания		<b>ИД 1.1</b> Аргум	
,	<b>РО 1.</b> Демонст	рирова	ть пониман		теории и	<b>ИД 1.1</b> Аргум	
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства,	РО 1. Демонст законодательст методик госу,	рирова ва о д дарстве	ть пониман (еятельності енного рег	ие содержания и и применени улирования зе	теории и я новых емельных	<b>ИД 1.1</b> Аргум	ментировать специфику репления всех институтов
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка	трироват ва о д дарстве захстан	ть пониман (еятельності енного рег на для обе	ие содержания и и применени	теории и я новых емельных	<b>ИД 1.1</b> Аргумправового зак	ментировать специфику репления всех институтов
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы	РО 1. Демонст законодательст методик госу,	трироват ва о д дарстве захстан	ть пониман (еятельності енного рег на для обе	ие содержания и и применени улирования зе	теории и я новых емельных иности и	<b>ИД 1.1</b> Аргумправового зак	ментировать специфику репления всех институтов ава.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка	трироват ва о д дарстве захстан	ть пониман (еятельності енного рег на для обе	ие содержания и и применени улирования зе	теории и я новых емельных иности и	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка	трироват ва о д дарстве захстан	ть пониман (еятельності енного рег на для обе	ие содержания и и применени улирования зе	теории и я новых емельных иности и	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование.	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка	трироват ва о д дарстве захстан	ть пониман (еятельності енного рег на для обе	ие содержания и и применени улирования зе	теории и я новых емельных иности и	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование.  Будут изучены:	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка	трироват ва о д дарстве захстан	ть пониман (еятельності енного рег на для обе	ие содержания и и применени улирования зе	теории и я новых емельных иности и	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование.	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка	трироват ва о д дарстве захстан	ть пониман (еятельності енного рег на для обе	ие содержания и и применени улирования зе	теории и я новых емельных иности и	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд	ть пониман деятельности внного рег на для обе цка.	ие содержания и и применени улирования закон	теории и я новых емельных иности и	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и нном секторе экономики.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд	ть пониман деятельности енного рег па для обе цка.	ие содержания и и применени улирования законспечения закон	теории и иля новых емельных иности и порядка	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Прим	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и нном секторе экономики.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд	ть пониман деятельности реговать метого прав	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа ва на основе кри	теории и иля новых емельных иности и порядка тической	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опред земельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий приме	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и нном секторе экономики.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм земе	ть пониман деятельности реговать метровать метровать правити для пре	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа ва на основе кри дложения компл	порядка тической пекса мер	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примомеждународно	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и ином секторе экономики.  ненять методики анализа снения норм ото и отечественного
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической пекса мер	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опред земельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий приме	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и ином секторе экономики.  ненять методики анализа снения норм ото и отечественного
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов земельного права,	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической при при	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примомеждународно земельного пр	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и нном секторе экономики.  денять методики анализа внения норм отечественного ава.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов земельного права, систематизация	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической при при	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примомеждународно	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и нном секторе экономики.  денять методики анализа внения норм отечественного ава.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов земельного права, систематизация основных категорий	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег да для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической при при	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примемеждународно земельного пр ИД 2.2 Интеприменения	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и ином секторе экономики.  ненять методики анализа енения норм ото и отечественного ава.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов земельного права, систематизация основных категорий современного	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег да для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической при при	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примемеждународно земельного пр ИД 2.2 Интер	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и ином секторе экономики.  ненять методики анализа енения норм ото и отечественного ава.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов земельного права, систематизация основных категорий	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег да для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической при при	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примеждународно земельного пр ИД 2.2 Интеприменения земельного пр	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и ином секторе экономики.  шенять методики анализа енения норм ото и отечественного ава.  претировать условия тех или иных норм ава.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов земельного права, систематизация основных категорий современного	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег да для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической при при	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примемеждународно земельного пр ИД 2.2 Интеприменения земельного пр	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и ином секторе экономики.  ненять методики анализа енения норм ото и отечественного ава.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов земельного права, систематизация основных категорий современного	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег да для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической при при	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примемеждународно земельного пр ИД 2.2 Интеприменения земельного пр ИД 2.3 А	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и ином секторе экономики.  енять методики анализа енения норм ото и отечественного ава.  опретировать условия тех или иных норм ава.
Цель дисциплины: анализ норм земельного законодательства, формирование умения применять механизмы права собственности на землю и землепользование. Будут изучены: современные подходы в области развития земельного законодательства, принципы земельного права, правовое положение субъектов земельного права, систематизация основных категорий современного	РО 1. Демонст законодательст методик госу, отношений Ка земельного пра	рирова ва о д дарстве захстан вопоряд еренци рм теме ствовани	ть пониман деятельности рег да для обе дка.	ие содержания и и применени гулирования закон спечения закон тоды анализа за на основе кри дложения компл	порядка тической при при	ИД 1.1 Аргум правового зак земельного пр ИД 1.2 Опредвемельного казахстанского посредством этих норм негосударстве ИД 2.1 Примусловий примеждународно земельного пр ИД 2.2 Интеприменения земельного пр ИД 2.3 А земельного	ментировать специфику репления всех институтов ава.  делить место и роль права в системе о и международного права специфики применения в государственном и ином секторе экономики.  ненять методики анализа енения норм отечественного ава.  опретировать условия тех или иных норм ава.  нализировать специфику законодательного норм в различных

Постреквизиты	PN3223 Право недропользования, AP 3222 Аграрное п Предпринимательское право, VP3310 Водное право	право, NP4303 Налоговое право, PP4312
Пререквизиты	KPRK 1202 Конституционное право, GP 2204 Гражданск	1
		ИД 5.3 Давать оценку возможности применения положительного опыта зарубежных стран в повышении эффективности и безопасности функционирования земельных ресурсов
	обеспечения безопасности Казахстана.	<b>ИД 5.2</b> Оценить опыт зарубежных стран в сфере обеспечения эффективности и безопасности функционирования сектора управления земельными ресурсами страны
	РО 5. Давать оценку практики правового регулирования в различных сферах работы на основе анализа законов РК и его соответствия международным обязательствам и национальным интересам для формулировки конкретных предложений по совершенствованию работы и	ИД 5.1 Обосновать необходимость выполнения международных обязательств с учетом национальных интересов Казахстана.
		ИД 4.3 Составлять планы по совершенствованию и обеспечению соблюдения земельного законодательства в различных сферах деятельности.
		<b>ИД 4.2</b> Объяснять причины нарушения законности и способы их устранения.
	PO 4. Составить рекомендации по соблюдению и обеспечению законности в различных сферах деятельности управления земельными ресурсами.	<b>ИД 4.1</b> Разрабатывать меры по обеспечению соблюдения законодательства в сфере земельного права.
		<b>ИД 3.3</b> Выявить сходство и различия государственного регулирования и управления и основании применения этих методов.
		госуправления в сфере земельных отношений.
	государственного регулирования в области земельного права, а также обеспечения эффективности развития страны.	государственного регулирования и управления земельными ресурсами.  ИД 3.2 Сопоставлять методы государственного регулирования и государственного управления, применять инструменты госрегулирования и
	РО 3. Анализировать и выявлять специфику деятельности	ИД 3.1 Классифицировать методики

#### Учебные ресурсы

#### Литература:

#### 1. Основная:

- 1.Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года // Доступно как электронный ресурс на сайте ИПС «Әділет» по адресу: http://adilet.zan.kz/rus/docs/K030000442;
- Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК. // Доступно как электронный ресурс на сайте ИПС «Әділет» по адресу: http://adilet.zan.kz/rus/docs/K070000212;
   Уаге М.Б. Современные проблемы земельного права, недропользования, рекультивации почв.
- М: Проспект, 2024. 120 с.

#### 2. Дополнительная:

- 1. Бекишева С.Д. Экологическое право Республики Казахстан: учебное пособие. Караганда: Арко, 2019. 472 с.
- 2. Айгаринова Г.Т. Джангабулова Г.Т. Қазақстан Республикасының Экологиялық құқығы. Алматы, қазақ университеті баспасы. 2020 жыл
- 3. Айгаринова Г.Т. Қазақстан Республикасының Экологиялық құқығы. Сызба түрінде Алматы, қазақ университеті баспасы. 2020 жыл

#### Интернет-ресурсы

- 1. Учебный материал: тезисы лекций, видео-лекции, методические рекомендации по подготовке к семинарским занятиям, СРС и т.п., доступные на сайте www.univer.kaznu.kz в разделе УМКД. http://elibrary.kaznu.kz/ru
- 2. Нормативные правовые акты в соответствии с темами дисциплины, доступные в правовой базе «Закон», «Әділет» по адресу: https://adilet.zan.kz/kaz/

## Академическая политика дисциплины

Академическая политика дисциплины определяется академической политикой КазНУ им.аль-Фараби и политикой академической честности. Документы доступны на главной странице ИС Univer.

Интеграция науки и образования. Научно-исследовательская работа студентов, магистрантов и докторантов — это углубление учебного процесса. Организуется непосредственно на кафедрах, лабораториях, научных и проектных подразделениях университета, студенческих научно-технических объединениях. Самостоятельная работа обучающихся на всех уровнях образования направлена на развитие исследовательских навыков и компетенций на основе получения новых знаний с применением современных научно-исследовательских и информационных технологий. Преподаватель исследовательского университета объединяет результаты научно-исследовательской деятельности в задания ОБУЗ, бязь, которые отражаются в лекциях и семинарских (практических) занятиях, лабораторных занятиях, силлабусах и отвечают актуальности тем учебных занятий и заданий.

**Посещаемость.** Сроки выполнения каждого задания указаны в календаре (таблице) реализации содержания дисциплины. Несоблюдение сроков приводит к потере баллов.

**Академическая честность.** Практические / лабораторные занятия, СРС развивают самостоятельность, критическое мышление, творчество обучающегося. Плагиат, фальсификация, использование кроватки, копирование на всех этапах выполнения заданий не допускается. Соблюдение академической честности в период теоретического обучения и на экзаменах регламентируется, помимо основных политик, такими документами, как «правила проведения итогового контроля», «инструкции по проведению итогового контроля осенневесеннего семестра текущего учебного года», «правила о проверке копирования тестовых документов обучающихся».

**Основные принципы инклюзивного образования.** Образовательная среда университета, независимо от пола, расового/этнического происхождения, религиозных убеждений, социально-экономического статуса, физического здоровья студента и т. д., задумана преподавателем как безопасное место, где все обучающиеся и обучающиеся всегда имеют поддержку и равное общение друг с другом.

Телефон: +7 700 398 4799 e-mail: sme728ok@mail.ru

https://us04web.zoom.us/j/4175819644?pwd=UWFtS0hicFVick5vaE5WSy83WUVxZz09

https://teams.live.com/l/invite/FEAOhRY5m0bHxAnbQE может получить социальную помощь.

**Интеграция MOO**C (Massive openlline course). В случае интеграции MOOC в предмет все учащиеся должны зарегистрироваться в MOOC. Сроки прохождения модулей MOOC должны строго соблюдаться в соответствии с графиком изучения дисциплины.

**Внимание!** Сроки выполнения каждого задания указаны в календаре (таблице) реализации содержания дисциплины, а также указаны в МООС. Несоблюдение сроков приводит к потере баллов.

### ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБРАЗОВАНИИ, ОБРАЗОВАНИИ И ОЦЕНКЕ

Балльно-рейт	Балльно-рейтинговый расчет учебных достижений система			Методы оценки
Оценка	Числовой эквивалент баллов	баллы в %	Оценка в традиционной системе	<b>Критериальное оценивание -</b> процесс сопоставления фактически достигнутых результатов обучения с
A	4,0	95-100	Отлично	ожидаемыми результатами обучения на основе четко
A-	3,67	90-94		разработанных критериев. Основан на формативной и совокупной оценке.
B+	3,33	85-89	Хорошо	Формативное оценивание - это вид оценивания, который проводится в ходе повседневной учебной деятельности. Является текущим показателем. Обеспечивает оперативную взаимосвязь между обучающимся и преподавателем. Позволяет выявить возможности обучающегося, выявить трудности, помочь в достижении наилучших результатов, своевременно скорректировать образовательный процесс преподавателя. Во время лекций, семинаров, практических занятий (дискуссий, викторин, прений, круглых столов, лабораторных работ и т.д.) оценивается выполнение заданий, активность работы в аудитории. Оцениваются полученные знания и компетенции.  Суммативное оценивание - вид оценивания, который проводится после завершения изучения раздела в

				соответствии с программой дисциплинь	т При выполнении		
				СРО проводится 3-4 раза в течение семестра. Это оценка			
				освоения ожидаемых результатов обуче	•		
				с дескрипторами. Позволяет определить			
				уровень освоения дисциплины за опре	еделенный период.		
				Оцениваются результаты обучения.			
					1.		
В	3,0	80-84		Формативная и совокупная оценка	баллы в %		
В-	2,67	75-79		Активность на лекциях			
<b>C</b> +	2,33	70-74		Работа на практических занятиях	30		
C	2,0	65-69	Удовлетворительно	Самостоятельная работа	30		
C-	1,67	60-64		Проектная и творческая			
				деятельность			
D+	1,33	55-59	Неудовлетворительн	Итоговый контроль (экзамен)	40		
D	1,0	50-54	0	Итого	100		

#### Календарь (график) реализации содержания учебного курса. Методы обучения и воспитания.

Недели		Количество часов	Макс. балл
	МОДУЛЬ 1 Общие положения земельного права		
1	Л 1. Понятие, предмет и система земельного права. Задачи, цели и принципы земельного законодательства РК.	2	
	СЗ 1. Задачи земельного законодательства. Цели земельного законодательства. Принципы земельного законодательства. Система земельного права.		
	Л 2. Развитие земельных отношений в Казахстане. Земельные отношения в суверенном Казахстане. Развитие земельных отношений Республики Казахстан в соответствии с требованиями рынка.		

	СЗ 2. Земельные отношения Казахстана до его вступления в состав России. Земельные отношения Казахстана в составе России. Земельные отношения в советский период. Земельные отношения в суверенном Казахстане. Развитие земельных отношений Республики Казахстан в соответствии с требованиями рынка.	2	
3	Л 3. Право собственности на землю в РК	2	
	СЗ 3. Исследовать понятие и содержание права собственности на землю. Проанализировать формы собственности на природные объекты и природные ресурсы. Исследовать виды права собственности на землю. Исследовать содержание права собственности. Проанализировать возникновение права собственности на земельный участок. Собственность на земельные участки граждан и юридических лиц. Исследовать право собственности на земли сельскохозяйственного назначения. Исследовать реализацию права частной собственности. Государственная собственность на землю. Проанализировать реализацию права государственной собственности.	2	
	СРСП 1. Консультация по выполнению СРС 1		
4	Л 4. Понятие права землепользования и их виды	2	
	СЗ 4. Объяснить: понятие и виды права землепользования. Определить объекты и субъекты права землепользования. Проанализировать содержание права землепользования. Исследовать возникновение права землепользования. Объяснить: предоставление права землепользования. передача права землепользования переход права землепользования в порядке универсального правопреемства. Служебный земельный надел.	2	10
	СРС 1. Плата за землю и оценка земли (презентация).		25
5	Л 5. Государственно - правовой механизм регулирования использования и охраны земель	2	
	СЗ 5. Раскрыть понятие, Государственного регулирования использования и охраны земель. Исследовать понятие, функции, государственного регулирования земельных отношений. Проанализировать систему и компетенция государственных органов, исполняющих государственное регулирование земельных отношений. Исследовать права и обязанности должностных лиц, осуществляющих государственный контроль.	2	10
	СРСП 2. Консультация по выполнению СРС 2		
	МОДУЛЬ 2 Регламентация земельных отношений		1
6	<b>Л 6.</b> Государственное регулирование использования и охраны земель. Государственный контроль за рациональным использованием и охраной	2	
	СЗ 6. Исследовать государственный контроль за рациональным использованием и охраной земель. Исследовать землеустройство. Проанализировать землеустроительный процесс. Проанализировать мониторинг земель. Проанализировать государственный земельный	2	10
	<b>СРС 2.</b> Охрана земель. Договоры и иные сделки с земельными участками. (презентация).		25
	<u> </u>		+

	СЗ 7. Раскрыть понятие, сущность и формы платы на землю. Обсудить систему налоговых и других обязательных платежей за землю. Исследовать нормативная цена земли. Исследовать понятие земельного процесса в теории земельного права. Проанализировать земельно-процессуальные нормы и их виды.	2	10
8	Л 8. Юридическая ответственность за земельные правонарушения	2	
	СЗ 8. Обсудить особенности юридической ответственности за нарушения земельного законодательства. Разобрать виды юридической ответственности за нарушения земельного законодательства. Решить практические задачи по земельным спорам.  СРСП 3. Консультация по сдаче РК1	2	10
убежні	ый контроль 1		100
	МОДУЛЬ 3 Правовой режим земель		
9	Л 9. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	2	
	СЗ 9. Обсудить понятие земельных ресурсов и правовой режим отдельных категорий земель. Раскрыть цели и задачи охраны земель сельскохозяйственного назначения. Проанализировать экологические требования при использовании земельных участков сельскохозяйственного назначения.	2	7
10	СРСП 4. Консультация по выполнению СРС 3		
10	Л 10. Правовой режим земель населенных пунктов.  C3 10. Рассмотреть понятие и состав земель населенных пунктов. Обсудить правовой режим земель населенных пунктов. Проанализировать экологические требования при использовании земельных участков населенных пунктов.	2 2	7
	СРС 3. Ответственность за земельные правонарушения. Судебная практика в области обеспечения доступа общественности к экологической информации (презентация).		25
11	Л 11. Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения.	2	
	СЗ 11. Обсудить особенности земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения.	2	
12	Л 12. Обсуждение правового режима земель особо охраняемых природных территорий, земли оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения	2	
	СЗ 12. Исследовать понятия правовой режим земель особо охраняемых природных территорий. Проанализировать режим земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения.	2	7
	СРСП 5. Консультация по выполнению СРС 4		
13	Л 13. Обсуждение правового режима земель лесного фонда.	2	
	СЗ 13. Рассмотреть правовой режим земель лесного фонда. Решить практические задачи по возмещению вреда, причиненного нарушением земельного и лесного законодательства.	2	7
	<b>СРС 4.</b> Консультация по выполнению СРС 4. Международное информационное сотрудничество в области охраны окружающей среды. (презентация).		25
14	Л 14. Раскрыть особенности правового режима земель водного фонда.	2	
	_		7

<b>15</b> Л <b>15.</b> Международно-правовая охрана земли. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах.	2	
СЗ 15. Обсудить цели, принципы, основные направления и виды международного сотрудничества Республики Казахстан Изучить международно-правовую охрану окружающей среды. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах. Обсудить формы участия Республики Казахстан в международной охране окружающей среды.  СРСП 6. Консультация по сдаче РК2	2	8
Рубежный контроль 2		100
Итоговый контроль (экзамен)		100
Итого по предмету		100

Декан факультета

Председатель академического комитета по качеству преподавания и обучения

Заведующая кафедрой

Лектор



У.А.Ахатов

А.А. Урисбаева

Г.А. Куаналиева

Г.Т. Айгаринова

## РУБРИКАТОР СОВОКУПНОЙ ОЦЕНКИ КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ

### СРС № 1 «Плата за землю и оценка земли " (25% от 100% АБ)

Критерий	<b>«Отлично»</b> 20-25 %	<b>«Хорошо»</b> 15-20%	«Удовлетворительно» 10-15%	«Неудовлетворительно» 0-10%
Понимание концепций платы	Глубокое понимание системы	Понимание ключевых понятий платы за	Ограниченное понимание концепций и методов.	Неполное или неверное понимание системы
за землю и оценки земли	платы за землю и методов оценки	землю и оценки. Приведены основные	Описаны только основные формы платы или	платы за землю и оценки. Примеры
			методы оценки земли. Ссылки на первоисточники	отсутствуют или недостаточны. Ссылки на
	между формами платы (налог,	Есть ссылки на источники, но они не	могут быть недостаточно релевантны.	источники не приводятся.
	аренда и т.д.) и методами оценки	всегда полны.		
	(рыночная стоимость, кадастровая			
	стоимость и т.д.). Используются			
	релевантные примеры и ссылки на			
	законодательные акты или			
	первоисточники.			
Анализ законодательства в			Ограниченное использование законодательных	
области платы за землю и			материалов. Приведены лишь основные законы	используются. Анализ слабый или
оценки	другой страны) в отношении платы	основные нормативно-правовые акты и	без углубленного анализа.	отсутствует.
	за землю и оценки. Приведены	проведен частичный анализ на основе		
	ссылки на соответствующие	примеров.		
	нормативно-правовые акты,			
	постановления, законы, а также			
	проведен сравнительный анализ с			
	международными примерами.			
Политическое предложение	Предложены конкретные и хорошо	Представлены конкретные предложения		Практические предложения отсутствуют либо
или практические	обоснованные политические или	по совершенствованию системы, но они	базируются на глубоком анализе или	очень слабые, не основаны на тщательном
рекомендации	практические рекомендации по	не всегда глубоко проработаны. Есть	международных примерах.	анализе
	•	анализ, но не все аспекты охвачены.		
	за землю и оценки земли. Эти			
	предложения базируются на			
	анализе действующего			
	законодательства, эмпирических			
	данных и международного опыта.			
APA style	Текст хорошо структурирован,		Текст содержит некоторые ошибки в структуре и	
		структурированный. Есть небольшие		Много ошибок в следовании АРА стилю.
	, ,	ошибки в соблюдении АРА стиля	Ошибки в применении АРА стиля.	
	требования АРА стиля			

#### РУБРИКАТОР СОВОКУПНОЙ ОЦЕНКИ КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ

#### СРС № 2 «Охрана земель. Договоры и иные сделки с земельными участками» (25% от 100% АБ)

Критерий	<b>«Отлично»</b> 20-25 %	<b>«Хорошо»</b> 15-20%	«Удовлетворительно» 10-15%	«Неудовлетворительно» 0-10%
Понимание концепций	Глубокое понимание правового			Поверхностное или неполное понимание
охраны земель и правового	регулирования охраны земель и		охраны земель и сделок с участками. Приведены	
регулирования сделок с	заключения сделок с земельными		основные правовые акты и процедуры, однако	
земельными участками	участками. Приведены		анализ менее детализирован. Ссылки на	
	детализированные примеры		нормативные документы и источники актуальны,	неуместны.
	правовых норм и процедур,	нормативные документы и источники	но их не так много.	
	регулирующих использование и	актуальны, но их не так много.		
	охрану земель. Используются			
	релевантные ссылки на			
	законодательные акты,			
	нормативные документы и			
	судебную практику.			
Анализ законодательства по	Детализированный анализ	Проведен анализ законодательства, но	Анализ законодательных норм поверхностен.	Отсутствует значимый анализ
охране земель и сделкам с	национального законодательства в	без углубленного сравнения с	Приведены ссылки на основные законы, но без	законодательства или он крайне ограничен.
земельными участкам	сфере охраны земель и сделок с	международными нормами. Приведены	детального анализа их применения на практике.	Ссылки на нормативные акты практически не
	земельными участками. Приведены	примеры конкретных законов и актов,		используются.
	ссылки на конкретные	хотя анализ их применения ограничен.		
	нормативные акты, законы,			
	постановления и договоры.			
	Проведен сравнительный анализ с			
	международной практикой,			
	выявлены основные проблемы и			
	предложены пути их решения.			
Политические предложения и	Предложены обоснованные			Политические и правовые предложения
рекомендации	политические и правовые	улучшению системы охраны земель и	поверхностны и не подкреплены анализом или	отсутствуют или крайне слабо разработаны.
	рекомендации по	сделок с участками, но они не всегда	эмпирическими данными.	
	совершенствованию системы	глубоко проработаны. Есть анализ, но		
	охраны земель и правового	он ограничен.		
	регулирования сделок с			
	земельными участками.			
	Рекомендации основаны на анализе			
	законодательства, практики и			
	международного опыта.			
APA style	Текст хорошо структурирован,		Текст содержит некоторые ошибки в структуре и	
	изложение ясное и точное.	структурированный. Есть небольшие	оформлении, ясность изложения снижена.	Много ошибок в следовании АРА стилю.
	Полностью соблюдаются	ошибки в соблюдении АРА стиля.	Ошибки в применении АРА стиля.	
	требования АРА стиля. Письмо			
	ясное и точное.			

#### РУБРИКАТОР СОВОКУПНОЙ ОЦЕНКИ КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ

СРС № 3 «Ответственность за земельные правонарушения. Судебная практика в области обеспечения доступа общественности к экологической информации» (25% от 100% АБ)

Критерий	<b>«Отлично»</b> 20-25 %	<b>«Хорошо»</b> 15-20%	«Удовлетворительно» 10-15%	«Неудовлетворительно» 0-10%
Понимание концепций	Глубокое понимание правовых	Понимание ключевых норм	Ограниченное понимание ответственности за	Поверхностное понимание или непонимание
ответственности за земельные	норм и видов ответственности за	ответственности за земельные	земельные правонарушения. Описаны только	ответственности за земельные
правонарушения	земельные правонарушения	правонарушения. Приведены основные	основные виды ответственности, ссылки на	правонарушения. Ссылки на законы и
	(гражданская, административная,	примеры и ссылки на правовые акты, но	нормативные документы могут быть	правовые акты отсутствуют или неуместны.
	уголовная ответственность).	анализ менее детализирован.	недостаточно уместны.	
	Подробное объяснение условий			
	наступления ответственности, с			
	использованием примеров и ссылок			
	на соответствующие законы и			
	кодексы (например, Земельный			
	кодекс РК, административные и			
	уголовные нормы).			
Анализ судебной практики по	Детальный анализ судебной	Описаны примеры судебной практики,		Судебная практика либо не рассматривается,
обеспечению доступа	практики, касающейся доступа к		судебной практики. Анализ судебных решений и	либо приводятся примеры, которые не
общественности к	экологической информации.	экологической информации, но без	их значения минимален.	соответствуют теме.
экологической информации	Приведены конкретные примеры	глубокого анализа. Приведены основные		
	решений судов Казахстана (или	решения, но без подробного		
	других стран) по делам, связанным	рассмотрения их воздействия.		
	с нарушением права на доступ к			
	экологической информации.			
	Выявлены основные проблемы и			
	предложения по их решению,			
	приведены ссылки на			
	международные правовые акты			
	(например, Орхусская конвенция).			
Политическое предложение	Обоснованные политические и	Представлены предложения по	Предложения поверхностны и не подкреплены	Рекомендации отсутствуют или крайне слабо
или практические	правовые рекомендации по	улучшению системы ответственности и	анализом или конкретными примерами.	разработаны, без опоры на конкретные факты
рекомендации	совершенствованию механизма	доступа к информации, но они не всегда		или анализ.
	ответственности за земельные	глубоко проработаны.		
	правонарушения и обеспечения			
	доступа к экологической			
	информации. Рекомендации			
	основаны на детализированном			
	анализе законодательства, судебной			
	практики и международных			
	стандартов.			
APA style	Текст хорошо структурирован,		Текст содержит некоторые ошибки в структуре и	
			оформлении, ясность изложения снижена.	Много ошибок в следовании АРА стилю.
		ошибки в соблюдении АРА стиля.	Ошибки в применении АРА стиля.	

#### РУБРИКАТОР СОВОКУПНОЙ ОЦЕНКИ КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ

#### СРС № 4 «Международное информационное сотрудничество в области охраны окружающей среды» (25% от 100% АБ)

Критерий	<b>«Отлично»</b> 20-25 %	<b>«Хорошо»</b> 15-20%	«Удовлетворительно» 10-15%	«Неудовлетворительно» 0-10%
Понимание концепций	Глубокое понимание концепций и	Понимание основных аспектов	Ограниченное понимание концепций	Поверхностное или неполное понимание
международного	механизмов международного	международного сотрудничества в	международного сотрудничества. Приведены	международного информационного
информационного	информационного сотрудничества	охране окружающей среды. Приведены	лишь основные соглашения без углубленного	
сотрудничества в охране	в сфере охраны окружающей	примеры международных договоров и	анализа их роли и эффективности.	отсутствуют, либо не соответствуют теме.
окружающей среды	среды. Четко объяснены ключевые	соглашений, но анализ их применения		
	международные соглашения, такие	ограничен.		
	как Орхусская конвенция, и их			
	влияние на защиту окружающей			
	среды. Приведены примеры			
	сотрудничества между или			
	международными организациями.			
Анализ правового	Детализированный анализ		Приведены основные правовые нормы, но без	
регулирования права на	международных и национальных		углубленного анализа их применения на практике.	экологической информации рассматривается
доступ к экологической	правовых актов, обеспечивающих	доступ к экологической информации, но	Примеры законодательства ограничены.	поверхностно или вовсе не рассматривается.
информации		без детализированного рассмотрения		Примеры законодательных норм отсутствуют.
	информации. Приведены ссылки на	судебной практики. Примеры		
	Орхусскую конвенцию, а также на	законодательных актов присутствуют,		
	законодательство различных стран.	но их анализ поверхностен.		
	Рассмотрены ключевые права и			
	обязанности как граждан, так и			
	государственных органов в			
	обеспечении доступа к			
	экологической информации.			
Политическое предложение	Представлены конкретные и		Политические предложения представлены, но они	
или практические	обоснованные рекомендации по		поверхностны и не подкреплены анализом.	слабо проработаны, без опоры на анализ.
рекомендации	улучшению международного	доступа к экологической информации,		
	сотрудничества и правового	но без детализированного анализа.		
	регулирования доступа к	Рекомендации логичны, но менее		
	1 1	проработаны.		
	Рекомендации основаны на			
	тщательном анализе норм и			
	судебной практики, а также			
	международного опыта.			
APA style	Текст хорошо структурирован,		Текст содержит некоторые ошибки в структуре и	
	изложение ясное и точное.	структурированный. Есть небольшие		Много ошибок в следовании АРА стилю.
		ошибки в соблюдении АРА стиля.	Ошибки в применении АРА стиля.	